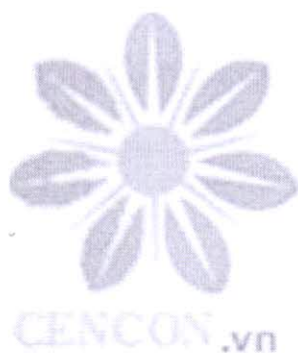


THÔNG TIN TÓM TẮT VỀ TỔ CHỨC ĐĂNG KÝ GIAO DỊCH



CÔNG TY CỔ PHẦN CENCON VIỆT NAM

(Giấy chứng nhận ĐKKD số 0107268056 do Sở Kế hoạch và Đầu tư TP Hà Nội cấp ngày 24 tháng 12 năm 2015. Đăng ký thay đổi lần thứ 3 ngày 14 tháng 12 năm 2017)

Địa chỉ: Tầng 5, Tòa nhà Machinco, Số 10 Trần Phú, Phường Mộ Lao, Quận Hà Đông, TP Hà Nội, Việt Nam;

Điện thoại: 0246 285 0292;

Fax: 0246 285 0292

Website: Cencon.vn

Mail: cenconvietnam@gmail.com

Phụ trách công bố thông tin:

Họ tên: Nguyễn Hữu Thường

Chức vụ: Thành viên HĐQT

Số điện thoại: 0246 285 0292

Hà Nội, tháng 06 năm 2018



MỤC LỤC

NỘI DUNG THÔNG TIN TÓM TẮT	5
I. TÌNH HÌNH VÀ ĐẶC ĐIỂM CỦA TỔ CHỨC ĐĂNG KÝ GIAO DỊCH.....	5
1. Tóm tắt quá trình hình thành và phát triển	5
2. Cơ cấu tổ chức của Công ty.....	8
3. Cơ cấu bộ máy quản lý của Công ty.....	8
4. Danh sách cổ đông nắm giữ từ trên 5% vốn cổ phần của công ty; Danh sách cổ đông sáng lập và tỉ lệ cổ phần nắm giữ; Cơ cấu cổ đông tại ngày 26/02/2018;	12
5. Danh sách những công ty mẹ và công ty con của tổ chức đăng ký giao dịch, những công ty mà tổ chức đăng ký giao dịch đang nắm giữ quyền kiểm soát hoặc cổ phần chi phối, những công ty nắm quyền kiểm soát hoặc cổ phần chi phối đối với tổ chức đăng ký giao dịch.....	14
6. Hoạt động kinh doanh.....	15
7. Báo cáo kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh trong 2 năm gần nhất.....	17
8. Vị thế của công ty so với các doanh nghiệp khác trong cùng ngành.....	17
9. Chính sách đối với người lao động.....	18
10. Chính sách trả cổ tức.	19
11. Tình hình tài chính.....	20
12. Tài sản.....	22
13. Kế hoạch lợi nhuận và cổ tức trong năm tiếp theo	22
14. Thông tin về những cam kết nhưng chưa thực hiện của tổ chức đăng ký giao dịch	24
15. Các thông tin, các tranh chấp kiện tụng liên quan tới công ty.....	24
II. QUẢN TRỊ CÔNG TY	25
1. Cơ cấu, thành phần và hoạt động Hội đồng quản trị	25
2. Ban Kiểm soát.....	29
3. Ban Giám đốc	32
4. Kế hoạch tăng cường quản trị công ty	32
III. PHỤ LỤC	33

THÔNG TIN TÓM TẮT – CÔNG TY CỔ PHẦN CENCON VIỆT NAM

DANH MỤC BẢNG BIỂU

<i>Sơ đồ 1: Cơ cấu bộ máy quản lý của Công ty Cổ phần CENCON Việt Nam.....</i>	<i>8</i>
<i>Bảng 1: Một số chỉ tiêu về hoạt động kinh doanh.....</i>	<i>17</i>
<i>Bảng 2: Cơ cấu lao động đến thời điểm 31/12/2017.....</i>	<i>18</i>
<i>Bảng 3 : Thu nhập bình quân của người lao động năm 2016 và 2017.....</i>	<i>19</i>
<i>Bảng 4: Một số chỉ tiêu về các khoản phải thu.....</i>	<i>21</i>
<i>Bảng 8: Một số chỉ tiêu về các khoản phải trả.....</i>	<i>21</i>
<i>Bảng 6: Các hệ số tài chính.....</i>	<i>21</i>
<i>Bảng 7: Tình hình tài sản của Công ty đến thời điểm 31/12/2017.....</i>	<i>22</i>
<i>Bảng 8: Dự kiến doanh thu và lợi nhuận năm 2018 và 2019.....</i>	<i>22</i>

THÔNG TIN TÓM TẮT – CÔNG TY CỔ PHẦN CENCON VIỆT NAM

CÁC KHÁI NIỆM

Trong Bản thông tin tóm tắt này, những từ, cụm từ viết tắt được hiểu như sau:


- *Công ty* : Công ty Cổ phần CENCON Việt Nam
- *ĐHĐCĐ* : Đại hội đồng cổ đông
- *HĐQT* : Hội đồng quản trị
- *BKS* : Ban Kiểm soát
- *Cổ phiếu* : Cổ phiếu Công ty Cổ phần CENCON Việt Nam
- *Điều lệ* : Điều lệ tổ chức và hoạt động Công ty Cổ phần CENCON Việt Nam
- *DTT* : Doanh thu thuần
- *HĐKD* : Hoạt động kinh doanh
- *Giấy CNĐKKD* : Giấy Chứng nhận Đăng ký kinh doanh
- *KH-ĐT* : Kế hoạch đầu tư
- *BCTC* : Báo cáo tài chính
- *ĐKGD* : Đăng ký giao dịch
- *Ngoài ra các thuật ngữ khác (nếu có) sẽ được hiểu như quy định Luật Doanh nghiệp số 68/2014/QH13 thông qua ngày 26/11/2014; Luật Chứng khoán số 70/2006/QH11 thông qua ngày 29/06/2006; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật chứng khoán số 62/2010/QH12 thông qua ngày 24/11/2010; Nghị định số 58/2012/NĐ-CP ngày 20/7/2012 của Chính phủ ban hành quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật chứng khoán và Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật chứng khoán; và Nghị định số 60/2015/NĐ-CP ngày 26/06/2015 sửa đổi bổ sung một số điều của Nghị định 58/2012/NĐ-CP ngày 20/07/2012, và các văn bản pháp luật khác có liên quan.*

NỘI DUNG THÔNG TIN TÓM TẮT

I. TÌNH HÌNH VÀ ĐẶC ĐIỂM CỦA TỔ CHỨC ĐĂNG KÝ GIAO DỊCH

1. Tóm tắt quá trình hình thành và phát triển

1.1. Giới thiệu về Công ty

- Tên Công ty : CÔNG TY CỔ PHẦN CENCON VIỆT NAM
- Tên tiếng Anh : CENCON VIET NAM JOINT STOCK COMPANY
- Tên viết tắt : CENCON., JSC
- Trụ sở chính : Tầng 5, Tòa nhà Machinco, Số 10 Trần Phú, Phường Mộ Lao, Quận Hà Đông, TP Hà Nội, Việt Nam
- Điện thoại : 0246 285 0292
- Fax : 0246 285 0292
- Website : Cencon.vn
- Mail : cenconvietnam@gmail.com
- Logo : 
- Giấy CNĐKKD : Số 0107268056 do Sở Kế hoạch và Đầu tư TP Hà Nội cấp ngày 24 tháng 12 năm 2015. Đăng ký thay đổi lần thứ 3 ngày 14 tháng 12 năm 2017.
- Vốn điều lệ hiện đăng ký : 13.092.000.000 đồng
- Vốn điều lệ thực góp : 13.092.000.000 đồng
- Người đại diện theo Pháp luật : Nguyễn Tiến Thành Chủ tịch Hội đồng quản trị kiêm Giám đốc
- Ngày trở thành Công ty đại chúng : 02/02/2018

Ngành nghề hoạt động kinh doanh chính: Kinh doanh thương mại (Sản phẩm đông lạnh, Thiết bị vật tư y tế,...)

1.2. Chứng khoán đăng ký giao dịch

- Tên chứng khoán: Cổ phiếu Công ty cổ phần Cencon Việt Nam
- Loại chứng khoán: Cổ phiếu phổ thông
- Mệnh giá: 10.000 đồng/cổ phiếu
- Mã chứng khoán: CEN
- Tổng số lượng chứng khoán ĐKGD: 1.309.200 cổ phiếu (Bằng chữ: Một triệu ba trăm linh chín nghìn hai trăm cổ phiếu)
- Số lượng chứng khoán bị hạn chế chuyển nhượng: 300.000 cổ phiếu.
 - o Lý do hạn chế chuyển nhượng: hạn chế chuyển nhượng đối với cổ phần phổ thông của cổ đông sáng lập trong thời hạn 03 năm, kể từ ngày công ty được cấp Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp. Trong thời gian hạn chế chuyển nhượng 03 năm đầu từ ngày 24/12/2015 đến ngày 24/12/2018, các cổ đông sáng lập của Công ty đã được thông qua việc chuyển nhượng cho một số cổ đông sáng lập khác theo nghị quyết ĐHĐCĐ ngày 25/10/2017, và hoàn tất việc chuyển nhượng cổ phần tại ngày 26/10/2017. Các cổ đông mới này sẽ bị hạn chế chuyển nhượng trong thời gian từ ngày 26/10/2017 đến ngày 24/12/2018.
- Giới hạn về tỷ lệ nắm giữ đối với người nước ngoài: Tỷ lệ nắm giữ của người nước ngoài tuân theo quy định tại Nghị định 60/2015/NĐ-CP của Thủ tướng Chính phủ ban hành ngày 26/06/2015 về tỷ lệ tham gia của nhà đầu tư nước ngoài trên thị trường chứng khoán Việt Nam và Thông tư số 123/2015/TT-BTC ngày 18/08/2015 của Bộ Tài chính về hướng dẫn hoạt động đầu tư nước ngoài trên thị trường chứng khoán Việt Nam.

Căn cứ danh sách cổ đông tại thời điểm 26/02/2018 thì số lượng cổ phần do cổ đông nước ngoài nắm giữ là 0 cổ phần tương đương với 0% vốn điều lệ công ty.

1.3. Quá trình hình thành và phát triển

Công ty Cổ phần CENCON Việt Nam tiền thân là Công ty cổ phần Đầu tư Thành Thái, được thành lập theo Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh số 0107268056 do Sở Kế hoạch và Đầu tư Thành phố Hà Nội cấp ngày 24/12/2015, với số vốn điều lệ ban đầu là 3 tỷ đồng và 03 cổ đông sáng lập. Hoạt động kinh doanh chính của công ty là bán buôn tổng hợp. Các sản phẩm bán buôn chính bao gồm: Thực phẩm đông lạnh; Sản phẩm chăm sóc sức khỏe, thiết bị vật tư y tế; Vật liệu xây dựng chủ yếu cửa nhựa, cửa thép.

Để nâng cao năng lực hoạt động, tăng quy mô vốn của Công ty, năm 2017 Công ty đã thực hiện tăng vốn điều lệ lên 13,092 tỷ đồng.

Trải qua hơn hai năm hình thành và phát triển, với mục tiêu luôn cung cấp sản phẩm dịch vụ tốt nhất, công ty đã dần xây dựng được niềm tin cho khách hàng và có một số đối tác ổn định như: Công ty cổ phần chế biến thực phẩm sạch 3F; Công ty cổ phần tập đoàn Đại Dương; Công ty cổ phần sự kiện và ẩm thực Hapro; Công ty cổ phần phát triển thương mại Gia đình Việt ...

THÔNG TIN TÓM TẮT – CÔNG TY CỔ PHẦN CENCON VIỆT NAM

Hiện nay, không ngừng củng cố và mở rộng quy mô mạng lưới hoạt động kinh doanh. Tăng cường công tác quản trị điều hành theo hướng chuyên nghiệp, hiện đại, ứng dụng công nghệ thông tin và điều khiển, xây dựng hệ thống quản trị doanh nghiệp, phát triển Công ty lên một tầm cao mới.

Thực hiện chiến lược đa ngành nghề, đa sở hữu và đa quốc gia, Cencon Việt Nam chủ trương liên doanh, liên kết, hợp tác với các tổ chức lớn, có quy mô và mạng lưới hoạt động rộng để phân phối sản phẩm...nhằm tối ưu hóa lợi thế cạnh tranh trên thị trường.

Ngày 02/02/2018, Công ty đã được Ủy ban chứng khoán Nhà nước chấp thuận trở thành công ty đại chúng.

Hiện tại, Công ty Cổ phần CENCON Việt Nam hoạt động theo Giấy CNDKKD số 0107268056 do Sở Kế hoạch và Đầu tư Thành phố Hà Nội cấp lần đầu ngày 24/12/2015, đăng ký thay đổi lần thứ 3 ngày 14/12/2017 với vốn điều lệ là 13.092.000.000 đồng.

1.4. Quá trình tăng vốn của Công ty

Kể từ khi thành lập đến nay Công ty Cổ phần CENCON Việt Nam đã có 01 lần tăng vốn, cụ thể như sau:

Thời gian hoàn thành đợt phát hành	VĐL tăng thêm	VĐL sau phát hành	Hình thức phát hành	Cơ sở pháp lý
Lần 1 12/2017	10.092.000.000 đồng	13.092.000.000 đồng	Phát hành riêng lẻ	Nghị quyết ĐHĐCĐ số 01/2017/NQ-ĐHĐCĐ về việc tăng vốn điều lệ Công ty ngày 21/11/2017. Biên bản họp ĐHĐCĐ số 01/2017/BB-ĐHĐCĐ về việc tăng vốn điều lệ Công ty ngày 21/11/2017. Thông báo số 2111/2017/TB-ĐKKD ngày 21/11/2017 Công ty gửi Sở kế hoạch Đầu tư TP Hà Nội. Thông báo số 169/TB-ĐKKD ngày 28/11/2017 của Sở kế hoạch Đầu tư TP Hà Nội chấp thuận công ty chào bán cổ phần riêng lẻ. Giấy CNDKDN số 0107268056 do Sở Kế hoạch và Đầu tư TP Hà Nội cấp thay đổi lần thứ 3 ngày 14/12/2017.

(Nguồn: CENCON)

Trong năm 2017, công ty có tăng vốn điều lệ thêm 10.092.000.000 đồng bằng hình thức nhận góp vốn bằng tài sản là quyền sử dụng đất và quyền sở hữu nhà của Bà Trần Ngọc Mai theo Nghị quyết của Đại hội đồng cổ đông số 01/2017/NQ-ĐHĐCĐ ngày 21/11/2017. Dư đó khoản vốn góp này sẽ không được thể hiện trên Báo cáo lưu chuyển tiền tệ.

2. Cơ cấu tổ chức của Công ty

Công ty có một trụ sở chính tại địa chỉ:

Địa chỉ : Tầng 5, Tòa nhà Machinco, Số 10 Trần Phú, Phường Mộ Lao, Quận Hà Đông, TP Hà Nội, Việt Nam

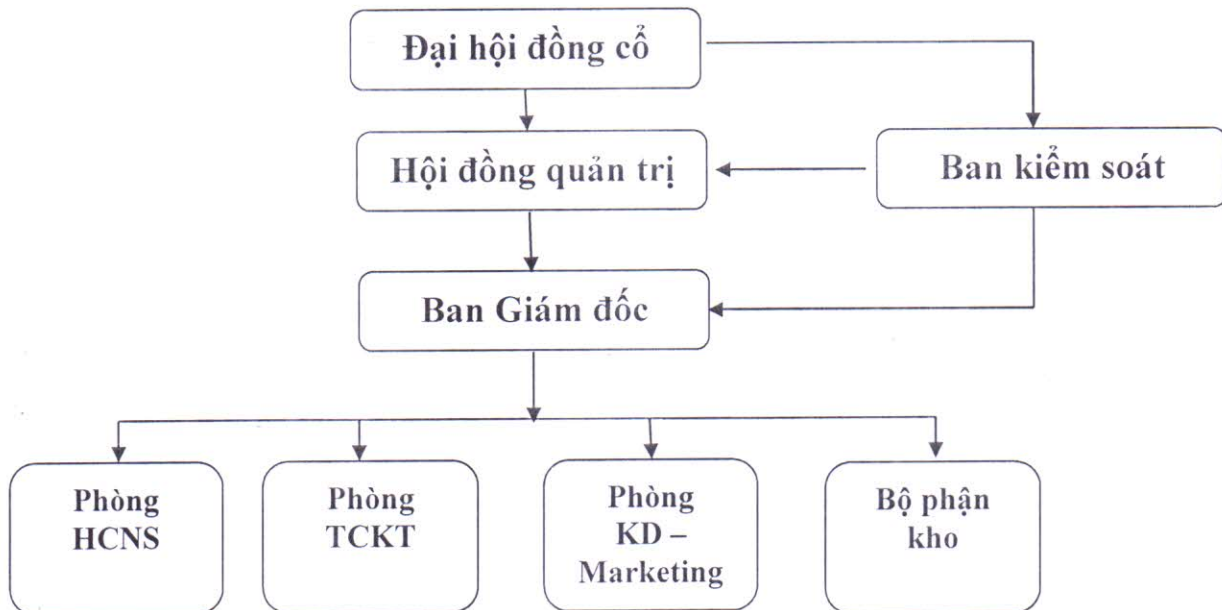
Điện thoại : 0246 285 0292

Fax : 0246 285 0292

3. Cơ cấu bộ máy quản lý của Công ty

Công ty Cổ phần CENCON Việt Nam tổ chức và hoạt động tuân thủ theo Luật Doanh nghiệp và Điều lệ tổ chức hoạt động của Công ty.

Sơ đồ 1: Cơ cấu bộ máy quản lý của Công ty Cổ phần CENCON Việt Nam



(Nguồn: CENCON)

Diễn giải sơ đồ:

❖ **Đại hội đồng cổ đông**

Đại hội đồng cổ đông bao gồm tất cả các cổ đông của Công ty Cổ phần CENCON Việt Nam và là cơ quan có thẩm quyền cao nhất của Công ty.

Đại hội đồng cổ đông có các quyền và nghĩa vụ sau:

- Thông qua các báo cáo tài chính năm;
- Kế hoạch phát triển ngắn hạn và dài hạn của Công ty
- Mức cổ tức thanh toán hàng năm;
- Số lượng thành viên của Hội đồng quản trị;
- Lựa chọn công ty kiểm toán;
- Tổng số tiền thù lao của các thành viên Hội đồng quản trị và Báo cáo tiền thù lao của Hội đồng quản trị;
- Bổ sung và sửa đổi Điều lệ Công ty;
- Loại cổ phần và số lượng cổ phần mới được phát hành đối với mỗi loại cổ phần và việc chuyển nhượng cổ phần của thành viên sáng lập trong vòng ba năm đầu tiên kể từ ngày thành lập;
- Chia, tách, hợp nhất, sáp nhập hoặc chuyển đổi Công ty;
- Tổ chức lại và giải thể Công ty và chỉ định người thanh lý;
- Kiểm tra và xử lý các vi phạm của Hội đồng quản trị hoặc Ban kiểm soát gây thiệt hại cho Công ty và các cổ đông của Công ty;
- Quyết định giao dịch bán tài sản Công ty hoặc chi nhánh hoặc giao dịch mua có giá trị từ 35% trở lên tổng giá trị tài sản của Công ty và các chi nhánh của Công ty được ghi trong báo cáo tài chính gần nhất được kiểm toán;
- Công ty mua lại hơn 10% một loại cổ phần phát hành;
- Việc Giám đốc điều hành đồng thời làm Chủ tịch Hội đồng quản trị;
- Công ty hoặc các chi nhánh của Công ty ký kết hợp đồng với những người được quy định tại Khoản 1 Điều 162 Luật Doanh nghiệp;
- Các vấn đề khác theo quy định của Điều lệ này và các quy chế khác của Công ty.

❖ **Hội đồng quản trị**

Hội đồng quản trị Công ty gồm 05 thành viên: 01 (một) Chủ tịch Hội đồng quản trị và 04 (bốn) thành viên với nhiệm kỳ là 05 (năm) năm. Thành viên Hội đồng quản trị có thể được bầu lại với số nhiệm kỳ không hạn chế.

Hội đồng quản trị có các quyền và nghĩa vụ sau:

- Quyết định kế hoạch phát triển sản xuất kinh doanh và ngân sách hàng năm;
- Xác định các mục tiêu hoạt động trên cơ sở các mục tiêu chiến lược được Đại hội đồng cổ đông thông qua;
- Bổ nhiệm và bãi nhiệm các cán bộ quản lý Công ty theo đề nghị của Giám đốc điều hành và quyết định mức lương của họ;
- Quyết định cơ cấu tổ chức của Công ty;
- Giải quyết các khiếu nại của Công ty đối với cán bộ quản lý cũng như quyết định lựa chọn đại diện của Công ty để giải quyết các vấn đề liên quan tới các thủ tục pháp lý đối với cán bộ quản lý đó;
- Đề xuất các loại cổ phiếu có thể phát hành và tổng số cổ phiếu phát hành theo từng loại;

- Đề xuất việc phát hành trái phiếu chuyển đổi và các chứng quyền cho phép người sở hữu mua cổ phiếu theo mức giá định trước;
- Quyết định giá chào bán trái phiếu, cổ phiếu và các chứng khoán chuyển đổi trong trường hợp được Đại hội đồng cổ đông ủy quyền;
- Bổ nhiệm, miễn nhiệm, bãi nhiệm Giám đốc Công ty, cán bộ quản lý khác, người đại diện của Công ty. Việc bãi nhiệm nêu trên không được trái với các quyền theo hợp đồng của những người bị bãi nhiệm (nếu có);
- Báo cáo Đại hội đồng cổ đông việc Hội đồng quản trị bổ nhiệm Giám đốc Công ty;
- Đề xuất mức cổ tức hàng năm và xác định mức cổ tức tạm ứng; tổ chức việc chi trả cổ tức;
- Đề xuất việc tổ chức lại hoặc giải thể Công ty.
- Các quyền và nhiệm vụ khác theo quy định của Điều lệ Công ty.

❖ **Ban Kiểm soát**

Ban kiểm soát của Công ty bao gồm 03 (ba) thành viên do Đại hội đồng cổ đông bầu ra. Nhiệm kỳ của Ban kiểm soát là 05 (năm) năm; thành viên Ban kiểm soát có thể được bầu lại với số nhiệm kỳ không hạn chế.

Ban kiểm soát có các quyền và nghĩa vụ sau:

- Đề xuất lựa chọn công ty kiểm toán độc lập, mức phí kiểm toán và mọi vấn đề có liên quan;
- Thảo luận với kiểm toán viên độc lập về tính chất và phạm vi kiểm toán trước khi bắt đầu việc kiểm toán;
- Xin ý kiến tư vấn chuyên nghiệp độc lập hoặc tư vấn về pháp lý và đảm bảo sự tham gia của những chuyên gia bên ngoài công ty với kinh nghiệm trình độ chuyên môn phù hợp vào công việc của công ty nếu thấy cần thiết;
- Kiểm tra các báo cáo tài chính năm, sáu tháng và quý;
- Thảo luận về những vấn đề khó khăn và tồn tại phát hiện từ các kết quả kiểm toán giữa kỳ hoặc cuối kỳ cũng như mọi vấn đề mà kiểm toán viên độc lập muốn bàn bạc;
- Xem xét tư cách của kiểm toán viên độc lập và ý kiến phản hồi của ban quản lý công ty;
- Xem xét báo cáo của công ty về các hệ thống kiểm soát nội bộ trước khi Hội đồng quản trị chấp thuận;
- Xem xét những kết quả điều tra nội bộ và ý kiến phản hồi của ban quản lý.

❖ **Ban Giám đốc**

Ban Giám đốc của Công ty bao gồm 02 (hai) người: 01 Giám đốc và 01 Phó Giám đốc.

- Giám đốc là người điều hành công việc kinh doanh hằng ngày của công ty; chịu sự giám sát của Hội đồng quản trị; chịu trách nhiệm trước Hội đồng quản trị và trước pháp luật về việc thực hiện các quyền và nghĩa vụ được giao.

- Phó Giám đốc giúp việc Giám đốc trong từng lĩnh vực cụ thể và chịu trách nhiệm trước Giám đốc về các nội dung công việc được phân công, chủ động giải quyết những công việc được Giám đốc ủy quyền theo quy định của pháp luật và Điều lệ Công ty.
- ❖ **Phòng Hành chính - Nhân sự**
 - Tổng hợp báo cáo tình hình thực hiện kế hoạch sản xuất kinh doanh và các báo cáo thống kê theo quy định và yêu cầu quản trị của Công ty.
 - Đảm nhận và chịu trách nhiệm trong công tác tham mưu xây dựng cơ cấu tổ chức quản lý sản xuất kinh doanh, quy hoạch cán bộ;
 - Lập kế hoạch đào tạo và tuyển dụng lao động, tham mưu cho Ban giám đốc quyết định quy chế trả lương, thưởng;
 - Thực hiện các chế độ chính sách cho người lao động theo quy định của pháp luật và quy chế của Công ty;
 - Theo dõi, giám sát việc chấp hành nội quy lao động, nội quy, quy chế của Công ty và thực hiện công tác kỷ luật;
- ❖ **Phòng Tài chính - Kế toán**
 - Chịu trách nhiệm về lĩnh vực tài chính kế toán. Có chức năng huy động, điều phối nguồn tài chính phục vụ hoạt động sản xuất kinh doanh.
 - Theo dõi các khoản phải thu, chi, hạch toán chi phí, cập nhật chứng từ, lập thủ tục thanh quyết toán đối với từng hợp đồng.
 - Thực hiện đúng chế độ chính sách của nhà nước về tài chính, chế độ bảo hiểm, thuế, khấu hao, tiền lương trong công ty.
 - Theo dõi tình hình tài chính chung của công ty để báo cáo tài chính định kỳ hàng tháng, hàng quý với Giám đốc công ty. Phối hợp cùng các phòng ban khác để có kế hoạch tài chính cho toàn bộ công ty.
 - Chịu trách nhiệm trước công ty và trước pháp luật về số liệu tài chính do mình theo dõi, cung cấp, quản lý.
- ❖ **Phòng Kinh doanh – Marketing**
 - Nghiên cứu, tiếp thị, khảo sát và tìm kiếm đối tác hợp tác đầu tư và hợp tác liên doanh để mở rộng phạm vi và phát triển hoạt động sản xuất kinh doanh.
 - Công tác kinh doanh, đẩy mạnh bán sản phẩm của công ty.
 - Xây dựng và quảng bá thương hiệu.
 - Chủ trì thương thảo, đàm phán các hợp đồng hợp tác.
 - Nghiên cứu đặc điểm như: cung cầu, văn hóa, của các thị trường nhằm tìm ra thị trường tiềm năng. Lên kế hoạch, phân tích thị trường tiềm năng để xây dựng những chiến lược Marketing hỗn hợp nhằm đạt được chiến lược định vị thị trường của Công ty. Tham mưu cho ban giám đốc về chiến lược quảng bá hình ảnh của Công ty trên các phương tiện thông tin đại chúng nhằm nâng cao giá trị thương hiệu của Công ty.
- ❖ **Bộ phận kho**

THÔNG TIN TÓM TẮT – CÔNG TY CỔ PHẦN CENCON VIỆT NAM

- Hiện nay Công ty đang có một kho hàng tại địa chỉ: phố Trung Bình, phường Dương Nội, Hà Đông, Hà Nội do Bộ phận kho trực tiếp quản lý. Bộ phận kho có chức năng tổ chức thực hiện xuất nhập, bảo quản, vận chuyển, giao nhận hàng hóa đáp ứng nhu cầu kinh doanh.
 - Nhiệm vụ chính của bộ phận kho: tổ chức thực hiện triển khai các kế hoạch xuất nhập hàng; Quản lý hàng hóa về cả số lượng và chất lượng; Sắp xếp, bảo quản hàng hóa và kiểm soát các điều kiện bảo quản; Đảm bảo trật tự, an toàn vệ sinh lao động và phòng chống cháy nổ tại nơi làm việc.
- 4. Danh sách cổ đông nắm giữ từ trên 5% vốn cổ phần của công ty; Danh sách cổ đông sáng lập và tỉ lệ cổ phần nắm giữ; Cơ cấu cổ đông tại ngày 26/02/2018;**
- 4.1. Danh sách cổ đông nắm giữ từ trên 5% vốn cổ phần của công ty tại thời điểm 26/02/2018.**

STT	Họ và tên	Số CMND/Hộ chiếu/Giấy ĐKKD	Địa chỉ	Số lượng Cổ phần	Tỷ lệ (%)
1	NGUYỄN TIẾN THÀNH	036084000940	Đội 1, xã Tả Thanh Oai, huyện Thanh Trì, Hà Nội	120.000	9,17
2	TRIỆU TIẾN DUẬN	111462844	La Dương, Dương Nội, Hà Đông, Hà Nội	90.000	6,87
3	MẠC THỊ HOA	017436117	Cao Trung, Đức Giang, Hoài Đức, Hà Nội	90.000	6,87
Tổng cộng				300.000	22,91

(Nguồn: Danh sách cổ đông của Công ty Cổ phần CENCON Việt Nam chốt tại ngày 26/02/2018)

4.2. Danh sách cổ đông sáng lập tại ngày 26/02/2018

- Công ty thành lập ngày 24/12/2015 theo Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh số 0107268056 do Sở Kế hoạch và Đầu tư Thành phố Hà Nội cấp. Theo quy định tại Điều 119 Luật Doanh nghiệp, trong thời hạn 03 năm kể từ ngày Công ty được cấp Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp (từ ngày 24/12/2015 đến ngày 24/12/2018), các cổ đông sáng lập được tự do chuyển nhượng cổ phần cho các cổ đông sáng lập khác và chỉ được chuyển nhượng cổ phần của mình cho người không phải là cổ đông sáng lập khi được Đại hội đồng cổ đông chấp thuận. Các hạn chế đối với cổ phần phổ thông của cổ đông sáng lập được bãi bỏ sau thời hạn 03 năm, kể từ ngày công ty được cấp Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp. Các hạn chế của quy định này không áp dụng đối với cổ phần mà cổ đông sáng lập có thêm sau khi đăng ký thành lập doanh nghiệp và cổ phần mà cổ đông sáng lập chuyển nhượng cho người khác không phải là cổ đông sáng lập của công ty.

THÔNG TIN TÓM TẮT – CÔNG TY CỔ PHẦN CENCON VIỆT NAM

- ❖ Danh sách cổ đông sáng lập theo Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh số 0107268056 do Sở Kế hoạch và Đầu tư Thành phố Hà Nội cấp lần đầu ngày 24/12/2015.

TT	Tên Cổ đông	Trụ sở chính hoặc hộ khẩu thường trú	Loại cổ phần	Số CP	Tỷ lệ sở hữu (%)	Số giấy CNĐKK;CMTND; nơi cấp, ngày cấp
1	VŨ THÁI	Số 59, Tổ 28 Trại Nhân, Phường Ô Chợ Dừa, Quận Đống Đa, Thành phố Hà Nội, Việt Nam	Phổ thông	120.000	40	CMND: 013341895 do Công an thành phố Hà Nội cấp ngày 08/09/2010
2	ĐỖ XUÂN LONG	Thôn Ninh Cầm, Xã Tân Dân, Huyện Sóc Sơn, Thành phố Hà Nội, Việt Nam	Phổ thông	90.000	30	CMND: 013649272 do Công an thành phố Hà Nội cấp ngày 28/06/2013
3	LƯƠNG THỊ LỆ HIỀN	Thôn Ninh Cầm, Xã Tân Dân, Huyện Sóc Sơn, Thành phố Hà Nội, Việt Nam	Phổ thông	90.000	30	CMND: 013649273 do Công an thành phố Hà Nội cấp ngày 28/06/2013
Tổng Cộng				300.000	100	

(Nguồn: Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh số 0107268056 do Sở Kế hoạch và Đầu tư Thành phố Hà Nội cấp lần đầu ngày 24/12/2015)

Các cổ đông sáng lập lần đầu này bị hạn chế chuyển nhượng cho người không phải là cổ đông sáng lập trong thời hạn 03 năm kể từ ngày Công ty được cấp Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp (từ ngày 24/12/2015 đến ngày 24/12/2018), trừ trường hợp được Đại hội đồng cổ đông chấp thuận.

- ❖ Kể từ khi thành lập đến nay có phát sinh chuyển nhượng của Cổ đông sáng lập theo Nghị quyết đại hội đồng cổ đông ngày 25/10/2017 như sau:

TT	Cổ đông chuyển nhượng	Số CP chuyển nhượng	Cổ đông nhận chuyển nhượng	Số CP nhận chuyển nhượng	Tỷ lệ sở hữu (%)	Thời gian chuyển nhượng	Tài liệu pháp lý liên quan	Thời gian hạn chế chuyển nhượng
1	VŨ THÁI	120.000	NGUYỄN TIẾN THÀNH	120.000	40	26/10/2017	Giấy CNĐKDN số 0107268056 do Sở KHĐT TP Hà Nội cấp thay đổi lần thứ 2 ngày 03/11/2017	Từ 26/10/2017 đến 24/12/2018
2	ĐỖ XUÂN LONG	90.000	TRIỆU TIẾN DUẤN	90.000	30	26/10/2017	Giấy CNĐKDN số 0107268056 do Sở KHĐT TP Hà Nội cấp	Từ 26/10/2017 đến 24/12/2018

THÔNG TIN TÓM TẮT – CÔNG TY CỔ PHẦN CENCON VIỆT NAM

							thay đổi lần thứ 2 ngày 03/11/2017	
3	LƯƠNG THỊ LỆ HIỀN	90.000	MẠC THỊ HOA	90.000	30	26/10/2017	Giấy CNĐKDN số 0107268056 do Sở KHĐT TP Hà Nội cấp thay đổi lần thứ 2 ngày 03/11/2017	Từ 26/10/2017 đến 24/12/2018
Tổng Cộng		300.000		300.000	100			

(Nguồn: Danh sách cổ đông của Công ty Cổ phần CENCON Việt Nam chốt tại ngày 26/02/2018)

4.3. Cơ cấu cổ đông tại thời điểm 26/02/2018

TT	Danh mục	Số lượng cổ phiếu	Giá trị (đồng)	Tỷ lệ sở hữu	Số CĐ
1	Cổ đông trong nước	1.309.200	13.092.000.000	100%	120
	Tổ chức	24.000	240.000.000	1,83 %	1
	Cá nhân	1.285.200	12.852.000.000	98,17%	119
2	Cổ đông nước ngoài	0	0	0	0
	Tổ chức	0	0	0	0
	Cá nhân	0	0	0	0
3	Cổ phiếu quỹ	0	0	0	0
Tổng cộng		1.309.200	13.092.000.000	100%	120

(Nguồn: Danh sách cổ đông của Công ty Cổ phần CENCON Việt Nam chốt tại ngày 26/02/2018)

5. Danh sách những công ty mẹ và công ty con của tổ chức đăng ký giao dịch, những công ty mà tổ chức đăng ký giao dịch đang nắm giữ quyền kiểm soát hoặc cổ phần chi phối, những công ty nắm quyền kiểm soát hoặc cổ phần chi phối đối với tổ chức đăng ký giao dịch

5.1. Danh sách Công ty mẹ

Không có

5.2. Danh sách Công ty con

Không có

5.3. Danh sách Công ty liên kết

Không có

6. Hoạt động kinh doanh

6.1. Các hoạt động kinh doanh chính của Công ty

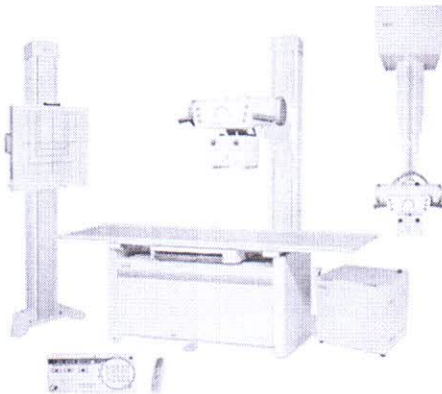
Hoạt động chính của Công ty là thương mại, với định hướng dài hạn tập trung phân phối một số mặt hàng sản phẩm như sau:

- Phân phối sản phẩm thiết bị vật tư y tế;
- Bán buôn, bán lẻ thực phẩm đông lạnh;
- Bán buôn, bán lẻ vật liệu xây dựng;

i. Phân phối sản phẩm thiết bị vật tư y tế

Công ty chuyên nhập khẩu và cung cấp trực tiếp các sản phẩm vật tư y tế và thiết bị chăm sóc sức khỏe phục vụ cộng đồng. Mục tiêu của Công ty là cung cấp cho khách hàng những thiết bị có giá thành hợp lý đồng thời chất lượng nhất và tiên tiến nhất trong các lĩnh vực chăm sóc sức khỏe.

Các sản phẩm do Công ty nhập khẩu được phân phối trực tiếp cho các cơ sở y tế, bệnh viện, cửa hàng vật tư y tế tại khu vực phía Bắc, chủ yếu là địa bàn Hà Nội. Các sản phẩm chính công ty phân phối thuộc nhóm ngành này bao gồm: Máy X-quang kỹ thuật số DR, Máy điện tim 3 cần, Máy điện tim 6 cần, Máy X-quang chụp vú, Máy soi cổ tử cung, Bơm tiêm điện, Bơm tiêm điện tự động, Tủ sấy tiệt trùng, Tủ sấy, Bàn mổ đa năng có chức năng chụp C-Am, Kính hiển vi đảo ngược và bộ vi thao tác.... được cung cấp chủ yếu bởi các công ty hàng đầu từ Hàn Quốc và Nhật Bản như Hitachi Aloka, Toitu...



Máy X-quang



Máy điện tim 6 cần

ii. Bán buôn, bán lẻ thực phẩm đông lạnh

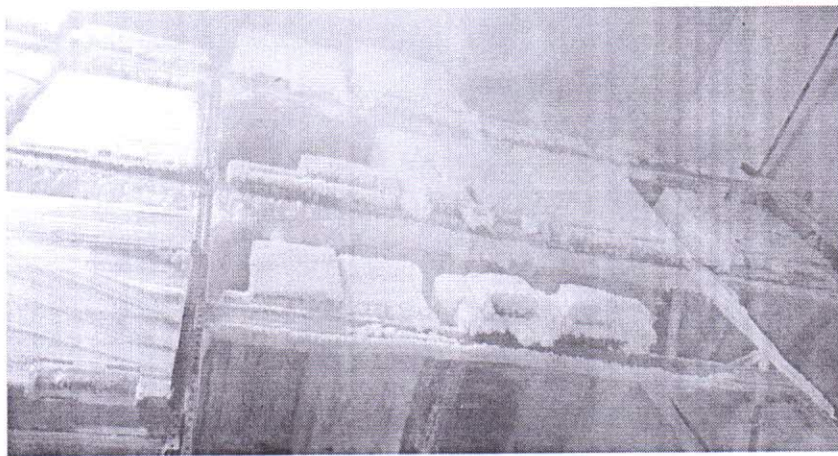
Bên cạnh việc phân phối các sản phẩm vật tư y tế, Công ty còn bán buôn, bán lẻ thực phẩm đông lạnh và là một trong những nguồn đóng góp lớn cho doanh thu của Công ty và đem lại biên lợi nhuận cao. Các sản phẩm đông lạnh công ty phân phối chủ yếu gồm có: Thịt bò, cá hồi, cá ngừ, thịt gà... được nhập từ một số nước như Úc, Mỹ và phân phối trên khu vực Hà Nội và các tỉnh lân cận. Để đảm bảo cho quá trình bảo quản thực phẩm đông lạnh được đảm bảo, Công ty đã đầu tư hệ thống kho lạnh luôn được giữ ở nhiệt độ dưới -18°C . Bảo quản dưới nhiệt độ này giúp các sản phẩm đông lạnh Công ty nhập khẩu vẫn giữ nguyên được giá trị các loại vitamin, protein.



Thịt bò Úc



Thịt cá hồi



Kho hàng đông lạnh của Công ty

iii. *Bán buôn, bán lẻ vật liệu xây dựng*

Từ năm 2017, Công ty bắt đầu tham gia phân phối các sản phẩm vật liệu xây dựng. Với sự phục hồi mạnh mẽ của thị trường bất động sản và chủ trương đẩy mạnh xây dựng cơ sở hạ tầng, Công ty kỳ vọng ngành vật liệu xây dựng sẽ phát triển thuận lợi hơn. Các sản phẩm vật liệu xây dựng hiện nay công ty đang cung cấp gồm có: cửa nhựa, cửa thép, sắt, thép...



Cửa nhựa lõi thép



Thép

THÔNG TIN TÓM TẮT – CÔNG TY CỔ PHẦN CENCON VIỆT NAM

7. Báo cáo kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh trong 2 năm gần nhất

7.1. Tóm tắt một số chỉ tiêu về hoạt động sản xuất kinh doanh của công ty trong 2 năm gần nhất

Bảng 1: Một số chỉ tiêu về hoạt động kinh doanh

Đơn vị: triệu đồng

Chỉ Tiêu	Năm 2016	Năm 2017	
		Giá trị	% Tăng trưởng
Tổng giá trị tài sản	42.925	21.215	-50,58 %
Vốn chủ sở hữu	3.024	13.671	352,08 %
Doanh thu thuần	-	80.361	-
Lợi nhuận thuần từ HĐKD	30	694	2.213,33 %
Lợi nhuận khác	-	-	-
Lợi nhuận trước thuế	30	694	2.213,33 %
Lợi nhuận sau thuế	24	555	2.212,50 %
Giá trị sổ sách của một cổ phần	10.080	10.442	3,59%

(Nguồn: BCTC Kiểm toán năm 2017 CTCP CenCon Việt Nam*)

(*) Ý kiến kiểm toán viên của Công ty TNHH Kiểm toán TTP về các vấn đề khác đối với Báo cáo tài chính Kiểm toán năm 2017 như sau: Báo cáo tài chính năm 2016 của đơn vị là báo cáo tài chính do đơn vị lập chưa được kiểm toán.

Năm 2016 là năm đầu tiên Công ty đi vào hoạt động kinh doanh, việc tìm kiếm, xúc tiến tiếp cận nhà cung cấp cũng như tìm kiếm khách hàng gặp không ít khó khăn. Do vậy, trong năm 2016 Công ty chưa có doanh thu. Bước sang năm 2017, công ty đã tìm kiếm, tiếp cận được với nhiều nhà cung cấp và khách hàng trên thị trường, giúp công ty đẩy mạnh được việc bán buôn các mặt hàng như sản phẩm đông lạnh, thiết bị vật tư y tế... Kết thúc năm 2017, Doanh thu thuần Công ty đạt được mức 80.361 triệu đồng, lợi nhuận sau thuế đạt 555 triệu đồng.

8. Vị thế của công ty so với các doanh nghiệp khác trong cùng ngành

8.1. Vị thế của Công ty trong ngành

Quy mô tổng tài sản cũng như nguồn vốn chủ sở hữu của Công ty hiện tại còn nhỏ so với các doanh nghiệp cùng ngành trên thị trường, hoạt động kinh doanh chưa đa dạng, Công ty chủ yếu tập trung vào lĩnh vực bán buôn tổng hợp, phân phối thiết bị y tế, vật liệu xây dựng. Trong dài hạn, Công ty tìm kiếm thêm cơ hội phát triển hoạt động kinh doanh sang các lĩnh vực, ngành nghề khác để có thể tối ưu hóa lợi nhuận và mang lại lợi ích cho cổ đông Công ty.

8.2. Triển vọng phát triển của ngành

Kinh doanh thiết bị vật tư y tế: Trong bối cảnh hội nhập kinh tế thế giới và khu vực đang diễn ra mạnh mẽ, ngành y tế, cụ thể là việc sản xuất, kinh doanh trang thiết bị y tế cũng đang hội nhập sâu rộng, đảm bảo nhu cầu khám, chữa bệnh cho người dân. Nghị định số 36/2016/NĐ-CP

do Chính phủ ban hành ngày 15/05/2016 về Quản lý trang thiết bị y tế đã tạo môi trường thuận lợi cho các doanh nghiệp kinh doanh trong lĩnh vực này.

Ngành vật liệu xây dựng: Với sự hồi phục mạnh mẽ của thị trường bất động sản và chủ trương đẩy mạnh xây dựng cơ sở hạ tầng, ngành vật liệu xây dựng trong năm qua đã có những bước tiến phát triển.

Phân phối thực phẩm, hàng tiêu dùng: Việt Nam vẫn được xem là một trong những nước có thị trường bán lẻ hấp dẫn giai đoạn 2015 – 2020. Theo tổ chức nghiên cứu thị trường Nielsen, trong mức tăng trưởng doanh thu bán hàng bình quân hàng năm của Việt Nam thì giá cả tăng chiếm tới 70% khoản tăng đó. Dự báo doanh số bán lẻ trong giai đoạn 2015 – 2020 bình quân tăng khoảng 8,5%/năm. Doanh thu tăng trưởng sẽ phụ thuộc chủ yếu vào thu nhập khả dụng của người dân và sự gia tăng của tầng lớp trung lưu. Thị trường bán lẻ của Việt Nam vẫn còn khó nhò so với nhiều nước Đông Nam Á khác. Khi thị trường bán lẻ ngày càng mở cửa hơn nữa thì chắc chắn cơ hội phát triển của Công ty ngày một cao.

9. Chính sách đối với người lao động

9.1. Số lượng và cơ cấu người lao động trong Công ty

Tổng số lao động của Công ty tính đến thời điểm 31/12/2017 là **21** người

Bảng 2: Cơ cấu lao động đến thời điểm 31/12/2017

Đơn vị: người

Phân loại theo cấp quản lý	
Cán bộ quản lý	3
Nhân viên	18
Phân theo trình độ học vấn	
Trình độ đại học, trên đại học	6
Trình độ dưới đại học	15
Tổng cộng	21

(Nguồn: CENCON)

9.2. Chính sách tuyển dụng, đào tạo, lương thưởng, trợ cấp

❖ Chính sách tuyển dụng

Công tác tuyển dụng được thực hiện theo chiến lược phát triển của Công ty và thực hiện theo kế hoạch hàng năm. Công ty đề ra tiêu chí tuyển dụng lao động trên cơ sở kế hoạch kinh doanh của Công ty và yêu cầu công việc tại từng bộ phận cụ thể trong đó ưu tiên lao động có chuyên môn giỏi, kinh nghiệm và năng lực đáp ứng được yêu cầu của Công ty.

❖ Chính sách đào tạo

Đào tạo và phát triển nhân viên là một trong các công tác ưu tiên của CENCON. Chính sách đào tạo của CENCON có mục tiêu xây dựng và phát triển đội ngũ nhân viên thành thạo về nghiệp vụ, có đạo đức trong kinh doanh, chuyên nghiệp trong phong cách làm việc và nhiệt tình phục vụ khách hàng.

Trên cơ sở định hướng phát triển kinh doanh của Công ty và kế hoạch hàng năm, Chính sách đào tạo của Công ty được triển khai theo các loại hình đào tạo sau:

- Đào tạo chuyên môn nghiệp vụ: dựa vào yêu cầu công việc và kết quả đánh giá, Công ty phân tích nhu cầu đào tạo và thiết kế các chương trình đào tạo chuyên môn, kết hợp với các chuyên gia bên trong và bên ngoài (tổ chức đào tạo) để thực hiện.
- Đào tạo về quản lý: tương tự như đào tạo chuyên môn nghiệp vụ nhưng đặc biệt chú trọng đối với cán bộ thuộc diện quy hoạch và cán bộ được đề bạt lên vị trí cao hơn hoặc luân chuyển.
- Kèm cặp trong công việc: thực hiện thường xuyên, do các Phòng ban/Bộ phận trực tiếp thực hiện, người có kinh nghiệm được giao kèm cặp nhân viên mới.

❖ **Chính sách lương, thưởng và các chế độ khác đối với người lao động**

Chế độ khen thưởng cho nhân viên của CENCON gắn liền với kết quả hoạt động kinh doanh. CENCON có các chế độ cơ bản như sau:

- Thưởng cho các đơn vị, cá nhân tiêu biểu trong năm; thưởng sáng kiến;
- Thưởng trong các dịp lễ tết của quốc gia và kỷ niệm thành lập công ty.

Bảng 3 : Thu nhập bình quân của người lao động năm 2016 và 2017

Đơn vị: đồng

Năm	2016	2017
Thu nhập bình quân (đồng/người/tháng)	4.500.000	5.500.000

(Nguồn: CENCON)

Đối với nhân viên kinh doanh của Công ty, ngoài lương cố định sẽ được hưởng phí hoa hồng theo doanh số bán hàng.

❖ **Chế độ phụ cấp, bảo hiểm xã hội**

Tất cả nhân viên chính thức của CENCON đều được hưởng các trợ cấp xã hội phù hợp với Luật Lao động.

Đồng thời, Công ty cũng thường xuyên nâng cao chính sách phúc lợi cho CBCNV bằng các trợ cấp đối với các nhân viên cưới hỏi, ốm đau – nằm viện, thai sản,.. Bên cạnh đó, Ban lãnh đạo cùng Công đoàn công ty luôn chú tâm phát triển phong trào văn thể mỹ và duy trì các hoạt động ngoại khóa như các giải thể thao, văn nghệ, sinh hoạt tập thể, tổ chức từ thiện giúp đỡ người nghèo...

10. Chính sách trả cổ tức.

Công ty thực hiện chi trả cổ tức theo quy định của Luật Doanh nghiệp, Điều lệ Công ty và các văn bản pháp lý liên quan. Kết thúc niên độ tài chính, HĐQT có trách nhiệm xây dựng Phương án phân phối lợi nhuận và trích lập các quỹ để trình Đại hội đồng cổ đông. Phương án này được xây dựng trên cơ sở:

Lợi nhuận sau thuế mà Công ty thu được từ hoạt động kinh doanh trong năm tài chính sau khi đã thực hiện các nghĩa vụ nộp thuế, các nghĩa vụ tài chính khác; trích lập các quỹ theo quy định của pháp luật hiện hành và Điều lệ công ty.

Bên cạnh đó, Công ty cũng xét tới kế hoạch và định hướng kinh doanh, chiến lược đầu tư mở rộng hoạt động kinh doanh trong năm tới để đưa ra mức cổ tức dự kiến hợp lý.

Việc chi trả cổ tức bằng tiền hoặc cổ phiếu được căn cứ tình hình thực tế về nhu cầu vốn cho sản xuất kinh doanh của Công ty.

Trong giai đoạn 2015 - 2017, Công ty mới thành lập, hoạt động chưa mang lại hiệu quả cao. Vì vậy, Đại hội đồng cổ đông quyết định sử dụng nguồn lợi nhuận để tái đầu tư, không chi trả cổ tức.

Giai đoạn tới, Công ty sẽ lên kế hoạch trả cổ tức cho cổ đông khi kinh doanh có lãi, sau khi hoàn thành nghĩa vụ nộp thuế và nghĩa vụ tài chính khác theo quy định của pháp luật đồng thời đảm bảo thanh toán đủ các khoản nợ và nghĩa vụ tài sản khác đến hạn phải trả.

11. Tình hình tài chính

11.1. Các chỉ tiêu cơ bản

Năm tài chính của Công ty bắt đầu từ ngày 01 tháng 01 và kết thúc vào ngày 31 tháng 12 dương lịch hàng năm. Báo cáo tài chính của Công ty được lập theo đơn vị tiền tệ là đồng Việt Nam, tuân thủ theo các quy định của Luật kế toán và các chuẩn mực, chế độ kế toán hiện hành ở Việt Nam.

11.1.1. Trích khấu hao TSCĐ

Công ty tính khấu hao TSCĐ hữu hình và TSCĐ vô hình được ghi nhận theo giá gốc và theo phương pháp đường thẳng dựa trên thời gian hữu dụng ước tính của tài sản, phù hợp với Thông tư số 45/2013/TT-BTC ngày 25/4/2013 của Bộ Tài Chính về chế độ quản lý, sử dụng và trích khấu hao tài sản cố định và Thông tư số 147/2016/TT-BTC ngày 13/10/2016 sửa đổi một số điều Thông tư 45. Thời gian khấu hao cụ thể của các nhóm tài sản cố định được ước tính như sau:

Loại tài sản cố định	Thời gian khấu hao (năm)
Nhà cửa, vật kiến trúc	10 năm

11.1.2. Thanh toán các khoản nợ đến hạn

Công ty luôn thực hiện thanh toán đầy đủ và đúng hạn các khoản nợ đến hạn.

11.1.3. Các khoản phải nộp theo luật định

Công ty luôn thực hiện nghiêm túc việc nộp các khoản thuế và các khoản phải nộp khác theo quy định của Nhà nước.

11.1.4. Trích lập các quỹ theo luật định

Do mới thành lập, hoạt động kinh doanh của Công ty chưa có lãi nhiều, vì vậy Công ty chưa trích lập các quỹ.

Trong tương lai, khi hoạt động của công ty đạt hiệu quả cao hơn và có lợi nhuận sau thuế, Công ty sẽ thông qua Đại hội đồng cổ đông hàng năm việc trích lập các quỹ theo luật định.

11.1.5. Tình hình công nợ hiện nay

Các khoản phải thu

Bảng 4: Một số chỉ tiêu về các khoản phải thu

Đơn vị: đồng

Chỉ tiêu	31/12/2016	31/12/2017
Phải thu của khách hàng	-	2.185.414.000
Trả trước người bán	-	78.115.926
Các khoản phải thu khác	40.000.000.000	1.024.110.000
Tổng cộng	40.000.000.000	3.287.639.926

(Nguồn: BCTC Kiểm toán năm 2017 CTCP CenCon Việt Nam)

Các khoản phải trả

Bảng 5: Một số chỉ tiêu về các khoản phải trả

Đơn vị: đồng

Chỉ tiêu	31/12/2016	31/12/2017
Nợ ngắn hạn	39.900.390.925	7.543.423.698
Phải trả cho người bán	205.000.000	7.376.783.963
Người mua trả tiền trước	8.500.000.000	-
Thuế và các khoản phải nộp cho NN	6.032.175	166.372.735
Các khoản phải trả, phải nộp khác	31.189.358.750	267.000
Nợ dài hạn	-	-
Tổng cộng	39.900.390.925	7.543.423.698

(Nguồn: BCTC Kiểm toán năm 2017 CTCP CenCon Việt Nam)

11.2. Các chỉ tiêu tài chính chủ yếu

Bảng 6: Các hệ số tài chính

Chỉ tiêu	Đơn vị tính	Năm 2016	Năm 2017
1. Chỉ tiêu về khả năng thanh toán			
+ Hệ số thanh toán ngắn hạn: TSNH/Nợ ngắn hạn	Lần	1,08	1,46
+ Hệ số thanh toán nhanh: TSNH - Hàng tồn kho Nợ ngắn hạn	Lần	1,07	0,85

THÔNG TIN TÓM TẮT – CÔNG TY CỔ PHẦN CENCON VIỆT NAM

2. Chỉ tiêu về cơ cấu vốn

+ Hệ số Nợ/ Tổng tài sản	Lần	0,93	0,36
+ Hệ số Nợ/ Vốn chủ sở hữu	Lần	13,19	0,55

3. Chỉ tiêu về năng lực hoạt động

+ Vòng quay hàng tồn kho GVHB/HTK bình quân	Vòng	-	33,12
+ Doanh thu thuần/Tổng tài sản bình quân	Lần	-	2,51

4. Chỉ tiêu về khả năng sinh lời

+ Hệ số Lợi nhuận sau thuế/Doanh thu thuần	%	-	0,69
+ Hệ số Lợi nhuận sau thuế/Vốn chủ sở hữu bình quân	%	0,80	6,65
+ Hệ số Lợi nhuận sau thuế/Tổng tài sản bình quân	%	0,06	1,73
+ Hệ số Lợi nhuận từ hoạt động kinh doanh/Doanh thu thuần	%	-	0,86

(Nguồn: BCTC Kiểm toán năm 2017 CTCP CenCon Việt Nam)

12. Tài sản

Bảng 7: Tình hình tài sản của Công ty đến thời điểm 31/12/2017

Đơn vị: đồng

STT	Chỉ tiêu	Nguyên giá	Giá trị còn lại	% Giá trị còn lại/Nguyên giá
	Tài sản cố định	10.092.000.000	10.087.011.290	99,95%
I.	Tài sản cố định hữu hình	927.900.000	922.911.290	99,46%
	<i>Nhà cửa vật kiến trúc</i>	<i>927.900.000</i>	<i>922.911.290</i>	<i>99,46%</i>
II.	Tài sản cố định vô hình	9.164.100.000	9.164.100.000	100,00%
	<i>Quyền sử dụng đất</i>	<i>9.164.100.000</i>	<i>9.164.100.000</i>	<i>100,00%</i>

(Nguồn: BCTC kiểm toán năm 2017 CTCP CenCon Việt Nam)

(*) Tài sản cố định vô hình là quyền sử dụng đất thừa đất số 92-1 tờ bản đồ số 17 tại Cổ điện, Hải Bối, huyện Đông Anh, Thành Phố Hà Nội.

13. Kế hoạch lợi nhuận và cổ tức trong năm tiếp theo

13.1. Kế hoạch lợi nhuận năm 2018 và năm 2019

Bảng 8: Dự kiến doanh thu và lợi nhuận năm 2018 và 2019

Đơn vị: triệu đồng

THÔNG TIN TÓM TẮT – CÔNG TY CỔ PHẦN CENCON VIỆT NAM

Chỉ tiêu	Năm 2018		Năm 2019 (*)
	Kế hoạch	% tăng giảm so với năm 2017	
Doanh thu thuần	160.000	99,1	-
Vốn điều lệ	299.414	2187	-
Lợi nhuận sau thuế	15.200	2638,9	-
Tỷ lệ lợi nhuận sau thuế/Doanh thu thuần	9,5%	-	-
Tỷ lệ lợi nhuận sau thuế/Vốn điều lệ	5,08%	-	-
Tỷ lệ trả cổ tức	5%	-	-

(Nguồn: Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2018 CTCP CenCon Việt Nam)

(*) Công ty chưa có kế hoạch kinh doanh cụ thể cho năm 2019

13.2. Căn cứ để đạt được kế hoạch lợi nhuận và cổ tức nói trên

Năm 2018, hoạt động kinh doanh thương mại của Công ty tiếp tục được mở rộng thêm địa bàn phân phối, cùng với việc phát triển thêm nhiều chủng loại sản phẩm, mặt hàng thương mại. Ban giám đốc công ty đã đề ra các kế hoạch kinh doanh chung để đạt được mục tiêu về lợi nhuận đã đề ra như sau:

- Mạng vật liệu xây dựng: Tập trung phát triển khách hàng truyền thống, tiếp cận các chủ đầu tư có dự án xây dựng lớn, thời gian triển khai nhanh để cung cấp vật liệu xây dựng.
- Mạng kinh doanh thực phẩm đông lạnh và hàng tiêu dùng: Tập trung phát triển thị trường nội địa khách hàng truyền thống của Công ty và mở rộng xuất khẩu sang thị trường Trung Quốc. Bên cạnh đó, để mở rộng thị trường, công ty Phát triển chuỗi cửa hàng tiện ích ở các sân bay trong nước.
- Mạng kinh doanh thiết bị y tế: từng bước tiếp cận các bệnh viện lớn tại các tỉnh để cung cấp mặt hàng này.
- Cùng với công tác mở rộng các hoạt động kinh doanh, Công ty tập trung kiện toàn mô hình tổ chức quản lý theo hướng gọn nhẹ, hiệu quả, nâng cao sức cạnh tranh. Kiện toàn hệ thống phân phối và công tác bán hàng để giảm thiểu chi phí đi lại, chi phí vận chuyển;

Bên cạnh đó, trong năm 2018 Công ty cũng có kế hoạch tăng vốn điều lệ lên khoảng 299 tỷ đồng nhằm mục đích mở rộng hoạt động sản xuất kinh doanh sang các lĩnh vực khác, nhằm nâng cao uy tín hình ảnh công ty và tìm kiếm thêm lợi nhuận cho các cổ đông.

Theo định hướng và chiến lược dài hạn của Công ty, ngoài lĩnh vực thương mại truyền thống, Công ty đầu tư thêm mảng hoạt động trồng rừng, nông sản và dược liệu. Tiếp tục mở rộng vùng trồng nguyên liệu ở tỉnh Hà Giang và mở rộng sang tỉnh Cao Bằng, tỉnh Lai Châu với mục tiêu trong 5 năm tới có khoảng 10.000 héc ta trồng nguyên liệu dược, có từ 3-5 nhà máy chế biến

các sản phẩm có nguồn gốc nam dược. Phần đầu trở thành doanh nghiệp hàng đầu về cung cấp dược liệu nội địa cũng như xuất khẩu các sản phẩm chủ đạo: Nano Cucumin, Ấu tẩu, Sa nhân, Hương thảo, Giảo cổ lam, Bạch chỉ...

Tính đến thời điểm 31/03/2018, Doanh thu thuần về bán hàng & cung cấp dịch vụ và Lợi nhuận sau thuế lần lượt là 23,5 tỷ đồng và 260,5 triệu đồng, tương ứng đạt 14,7% và 1,71% so với kế hoạch đặt ra do hoạt động thương mại có tính chu kỳ và thường ghi nhận doanh thu, lợi nhuận cao nhất vào Quý 4 hàng năm.

14. Thông tin về những cam kết nhưng chưa thực hiện của tổ chức đăng ký giao dịch

Không có

15. Chiến lược, định hướng phát triển kinh doanh

Trong giai đoạn tới, Công ty thực hiện chiến lược mở rộng đa ngành nghề, đa sở hữu và đa quốc gia, Công ty chủ trương liên doanh, liên kết, hợp tác với các tổ chức lớn, có quy mô và mạng lưới hoạt động rộng để phân phối sản phẩm...nhằm tối ưu hóa lợi thế cạnh tranh trên thị trường.

Định hướng phát triển kinh doanh tổng quát

Xây dựng và từng bước phát triển Công ty trở thành một doanh nghiệp ổn định, bền vững, một trong những công ty có năng lực cạnh tranh cao trên thị trường trong nước.

Xây dựng CENCON là Công ty phân phối có uy tín cao trên thị trường sẽ cung ứng cho thị trường những sản phẩm và dịch vụ có chất lượng, độ tin cậy cao và đạt tiêu chuẩn.

Định hướng phát triển kinh doanh cụ thể

Duy trì và mở rộng hoạt động phân phối các sản phẩm với khách hàng truyền thống của Công ty. Bên cạnh đó, bắt đầu từ năm 2018 Công ty từng bước nghiên cứu và đưa ra thị trường phân phối đa dạng các sản phẩm trong lĩnh vực nông sản.

16. Các thông tin, các tranh chấp kiện tụng liên quan tới công ty

Không có

THÔNG TIN TÓM TẮT – CÔNG TY CỔ PHẦN CENCON VIỆT NAM

II. QUẢN TRỊ CÔNG TY

1. Cơ cấu, thành phần và hoạt động Hội đồng quản trị

1.1. Danh sách Hội đồng quản trị

Họ Tên	Chức vụ	Ghi chú
Ông Nguyễn Tiến Thành	Chủ tịch Hội đồng Quản trị kiêm Giám đốc	TVHĐQT điều hành
Bà Mạc Thị Hoa	Thành viên Hội đồng Quản trị kiêm Kế toán trưởng	TVHĐQT điều hành
Ông Nguyễn Hữu Thường	Thành viên Hội đồng Quản trị	TVHĐQT không điều hành
Bà Nguyễn Thị Minh Hội	Thành viên Hội đồng Quản trị	TVHĐQT không điều hành
Ông Lương Quang Hiệp	Thành viên Hội đồng Quản trị kiêm Phó Giám đốc	TVHĐQT điều hành

1.2. Sơ yếu lý lịch thành viên Hội đồng quản trị

i. Ông Nguyễn Tiến Thành – Chủ tịch HĐQT kiêm Giám đốc Công ty

Họ và tên: Nguyễn Tiến Thành

Giới tính: Nam

Ngày sinh: 02/07/1984

Nơi sinh: thành phố Nam Định, tỉnh Nam Định

Quốc tịch: Việt Nam

Nơi đăng ký hộ khẩu thường trú hiện nay: Đội 1 Tả Thanh Oai, huyện Thanh Trì, Hà Nội

Chứng minh thư nhân dân số: 036084000940 Nơi cấp: ĐKQL Cư Trú và DLQG về Dân Cư Ngày cấp: 10/9/2015

Trình độ chuyên môn: Cử nhân kinh tế

Chức vụ đang nắm giữ tại tổ chức đăng ký giao dịch: Chủ tịch HĐQT kiêm Giám đốc Công ty

Chức vụ đang nắm giữ tại các tổ chức khác: Không có

Quá trình công tác:

Thời gian (Từ tháng năm đến tháng năm)	Đơn vị công tác	Chức vụ
2006 - 2009	Công ty TNHH Esoftflow	Nhân viên kế toán
2009 - 2013	Tập đoàn đầu tư tài chính và xây dựng Đại Dương	Trợ lý giám đốc
2013 - tháng 09/2017	Công ty Cổ phần Đầu Tư và Tư Vấn Hà Long (dự án phát triển toàn diện kinh tế xã hội thành phố Việt Trì, Hưng Yên và Đồng Đăng)	Chuyên gia dự án

THÔNG TIN TÓM TẮT – CÔNG TY CỔ PHẦN CENCON VIỆT NAM

Tháng 10/2017 đến nay	Công ty Cổ phần CenCon Việt Nam	Chủ tịch HĐQT kiêm Giám đốc
-----------------------	---------------------------------	-----------------------------

Hành vi vi phạm pháp luật: Không có

Sở hữu chứng khoán của cá nhân và người có liên quan trong tổ chức đăng ký giao dịch:
(nêu rõ số lượng, tỷ lệ nắm giữ)

- Sở hữu cá nhân: 120.000 cổ phần (tương đương 9,17% vốn điều lệ)

- Sở hữu đại diện: 0 cổ phần

- Sở hữu của người có liên quan:

+ Vợ Trần Ngọc Mai: 24.000 cổ phần (tương đương 1,83% vốn điều lệ)

Các khoản nợ đối với tổ chức đăng ký giao dịch: Không có

Thù lao và lợi ích khác nhận được từ tổ chức đăng ký giao dịch: Không có

Lợi ích liên quan đối với tổ chức đăng ký giao dịch: Không có

ii. **Bà Mạc Thị Hoa – Thành viên HĐQT kiêm Kế toán trưởng**

Họ và tên: Mạc Thị Hoa

Giới tính: Nữ

Ngày sinh: 10/04/1984

Nơi sinh: Xã An Lâm, Huyện Nam Sách, tỉnh Hải Dương

Quốc tịch: Việt Nam

Nơi đăng ký hộ khẩu thường trú hiện nay: Thôn Cao Trung, Xã Đức Giang, huyện Hoài Đức, TP Hà Nội

Chứng minh thư nhân dân số: 017436117 Nơi cấp: Hà Nội Ngày cấp: 09/12/2012

Trình độ chuyên môn: Cử nhân kế toán

Chức vụ đang nắm giữ tại tổ chức đăng ký giao dịch : Thành viên HĐQT kiêm Kế toán trưởng

Chức vụ đang nắm giữ tại các tổ chức khác: Không có

Quá trình công tác

Thời gian (Từ tháng năm đến tháng năm)	Đơn vị công tác	Chức vụ
Từ T3/2008-T1/2010	Công ty Cổ phần Nữ Hoàng Châu Á	Kế toán tổng hợp
Từ T1/2015-T10/2017	Công ty Cổ phần Điện Khí Trường Thành	Phó phòng kế toán
Từ T1/2016 – T09/2017	Công ty Cổ phần Cencon Việt Nam	Thành viên HĐQT
Từ T10/2017 - nay	Công ty Cổ phần Cencon Việt Nam	Thành viên HĐQT kiêm Kế toán trưởng

Hành vi vi phạm pháp luật: Không có

Sở hữu chứng khoán của cá nhân và người có liên quan trong tổ chức đăng ký giao dịch:
(nêu rõ số lượng, tỷ lệ nắm giữ)

- Sở hữu cá nhân: 90.000 cổ phần (tương đương 6,87% vốn điều lệ)

THÔNG TIN TÓM TẮT – CÔNG TY CỔ PHẦN CENCON VIỆT NAM

- Sở hữu đại diện: 0 Cổ phần

- Sở hữu của người có liên quan: Không

Các khoản nợ đối với tổ chức đăng ký giao dịch : Không có

Thù lao và lợi ích khác nhận được từ tổ chức đăng ký giao dịch : Không có

Lợi ích liên quan đối với tổ chức đăng ký giao dịch : Không có

iii. Ông Nguyễn Hữu Thường - Thành viên

Họ và tên: Nguyễn Hữu Thường

Giới tính: Nam

Ngày sinh: 02/09/1988

Nơi sinh: Hà Nội

Quốc tịch: Việt Nam

Nơi đăng ký hộ khẩu thường trú hiện nay: Cộng Hòa, Hữu Hòa, Thanh Trì, Hà Nội

Chứng minh thư nhân dân số: 012715864 Nơi cấp: Công an Hà Nội Ngày cấp: 04/3/2011

Trình độ chuyên môn: Cử nhân quản trị kinh doanh

Chức vụ đang nắm giữ tại tổ chức đăng ký giao dịch: Thành viên Hội đồng quản trị

Chức vụ đang nắm giữ tại các tổ chức khác: Không có

Quá trình công tác

Thời gian (Từ tháng năm đến tháng năm)	Đơn vị công tác	Chức vụ
2011 đến 2016	Công ty TNHH Thiên Hòa An	Nhân viên kinh doanh
Từ năm 2016 - nay	Công ty Cổ phần Cencon Việt Nam	Thành viên HĐQT

Hành vi vi phạm pháp luật: Không có

Sở hữu chứng khoán của cá nhân và người có liên quan trong tổ chức đăng ký giao dịch:
(nêu rõ số lượng, tỷ lệ nắm giữ)

- Sở hữu cá nhân: 0 Cổ phần

- Sở hữu đại diện: 0 Cổ phần

- Sở hữu của người có liên quan: 0 Cổ phần

Các khoản nợ đối với tổ chức đăng ký giao dịch: Không có

Thù lao và lợi ích khác nhận được từ tổ chức đăng ký giao dịch: Không có

Lợi ích liên quan đối với tổ chức đăng ký giao dịch: Không có

iv. Bà Nguyễn Thị Minh Hội - Thành viên HĐQT

Họ và tên: Nguyễn Thị Minh Hội

Giới tính: Nữ

Ngày sinh: 23/10/1979

Nơi sinh: Hưng Yên

Quốc tịch: Việt Nam

THÔNG TIN TÓM TẮT – CÔNG TY CỔ PHẦN CENCON VIỆT NAM

Nơi đăng ký hộ khẩu thường trú hiện nay: Thôn Lư Hạ, X.Tân Lập, H.Yên Mỹ, T. Hưng Yên

Chứng minh thư nhân dân số: 033179000416. Nơi cấp: Cục CS ĐKQL cư trú và DL về dân cư. Ngày cấp: 17/6/2015

Trình độ chuyên môn: Cao đẳng du lịch

Chức vụ đang nắm giữ tại tổ chức đăng ký giao dịch: Thành viên HĐQT

Chức vụ đang nắm giữ tại các tổ chức khác: Không có

Quá trình công tác

Thời gian (Từ tháng năm đến tháng năm)	Đơn vị công tác	Chức vụ
Từ 2002 đến nay	Công ty TNHH Thương Mại và Du Lịch T.Q.B.	Nhân viên
Từ năm 2016 - nay	Công ty Cổ phần Cencon Việt Nam	Thành viên HĐQT

Hành vi vi phạm pháp luật: Không có

Sở hữu chứng khoán của cá nhân và người có liên quan trong tổ chức đăng ký giao dịch: (nêu rõ số lượng, tỷ lệ nắm giữ)

- Sở hữu cá nhân: 0 cổ phần

- Sở hữu đại diện: 0 cổ phần

- Sở hữu của người có liên quan: 0 cổ phần

Các khoản nợ đối với tổ chức đăng ký giao dịch: Không có

Thù lao và lợi ích khác nhận được từ tổ chức đăng ký giao dịch: Không có

Lợi ích liên quan đối với tổ chức đăng ký giao dịch: Không có

v. **Ông Lương Quang Hiệp - Thành viên HĐQT kiêm Phó Giám đốc**

Họ và tên: Lương Quang Hiệp

Giới tính: Nam

Ngày sinh: 25/04/1981

Nơi sinh: Xã Thanh Quang, Huyện Nam Sách, tỉnh Hải Dương

Quốc tịch: Việt Nam

Nơi đăng ký hộ khẩu thường trú hiện nay: Thôn Cao Trung, Xã Đức Giang, huyện Hoài Đức, TP Hà Nội

Chứng minh thư nhân dân số: 017377943 Nơi cấp: Hà Nội Ngày cấp: 03/05/2012

Trình độ chuyên môn: Kỹ sư điện tử

Chức vụ đang nắm giữ tại tổ chức đăng ký giao dịch: Thành viên HĐQT kiêm Phó GD Công ty

Chức vụ đang nắm giữ tại các tổ chức khác: Không có

Quá trình công tác:

THÔNG TIN TÓM TẮT – CÔNG TY CỔ PHẦN CENCON VIỆT NAM

Thời gian (Từ tháng năm đến tháng năm)	Đơn vị công tác	Chức vụ
Từ 2004- 2007	Công ty TNHH Canon VN	Kỹ thuật viên
Từ T9/2007- năm 2016	Công Ty cổ phần Hanel Xốp nhựa	Nhân viên phòng kỹ thuật, Phó quản đốc nhà máy nhựa 2, phó quản đốc nhà máy xốp
Từ 2016 đến nay	Công ty Cổ phần Cencon Việt Nam	Thành viên HĐQT kiêm Phó Giám đốc công ty

Hành vi vi phạm pháp luật: Không có

Sở hữu chứng khoán của cá nhân và người có liên quan trong tổ chức đăng ký giao dịch:
(nêu rõ số lượng, tỷ lệ nắm giữ)

- Sở hữu cá nhân: 0 cổ phần

- Sở hữu đại diện: 0 cổ phần

- Sở hữu của người có liên quan: Mạc Thị Hoa (vợ) sở hữu 90.000 cổ phần, tỷ lệ sở hữu tương ứng là 6,87%.

Các khoản nợ đối với tổ chức đăng ký giao dịch: Không có

Thù lao và lợi ích khác nhận được từ tổ chức đăng ký giao dịch: Không có

Lợi ích liên quan đối với tổ chức đăng ký giao dịch: Không có

2. Ban Kiểm soát

2.1. Danh sách Ban Kiểm soát

Họ Tên	Chức vụ
Bà Nguyễn Thị Phương Thanh	Trưởng Ban kiểm soát
Ông Vũ Minh Chính	Thành viên Ban kiểm soát
Bà Trương Thị Bích Thạch	Thành viên Ban kiểm soát

2.2. Sơ yếu lý lịch thành viên Ban Kiểm soát

vi. Bà Nguyễn Thị Phương Thanh – Trưởng BKS

Họ và tên: Nguyễn Thị Phương Thanh

Giới tính: Nữ

Ngày sinh: 21/03/1986

Nơi sinh: Hưng Hà – Thái Bình

Quốc tịch: Việt Nam

Nơi đăng ký hộ khẩu thường trú hiện nay: P19, C3 Kim Liên, Đống Đa, Hà Nội

Chứng minh thư nhân dân số: 013656292 cấp ngày: 05/07/2013 nơi cấp: Hà Nội

Trình độ chuyên môn: Cử nhân kế toán

Chức vụ đang nắm giữ tại tổ chức đăng ký giao dịch: Trưởng Ban Kiểm soát

THÔNG TIN TÓM TẮT – CÔNG TY CỔ PHẦN CENCON VIỆT NAM

Chức vụ đang nắm giữ tại các tổ chức khác: Không có
Quá trình công tác:

Thời gian (Từ tháng năm đến tháng năm)	Đơn vị công tác	Chức vụ
Từ 2010 đến 2011	Công ty TNHH xây dựng Thái Bình Dương	Nhân viên Kế toán
Từ 2011 đến 2016	Công ty CP cơ khí Ngân hàng chi nhánh Hà Nội	Nhân viên Kế toán
Từ 2016 đến nay	Công ty CP Cencon Việt Nam	Trưởng Ban Kiểm soát

Hành vi vi phạm pháp luật: Không có

Sở hữu chứng khoán của cá nhân và người có liên quan trong tổ chức đăng ký giao dịch:
(nêu rõ số lượng, tỷ lệ nắm giữ)

- Sở hữu cá nhân: 0 cổ phần
- Sở hữu đại diện: 0 cổ phần
- Sở hữu của người có liên quan: 0 cổ phần

Các khoản nợ đối với tổ chức đăng ký giao dịch: Không có

Thù lao và lợi ích khác nhận được từ tổ chức đăng ký giao dịch: Không có

Lợi ích liên quan đối với tổ chức đăng ký giao dịch: Không có

vii. Ông Vũ Minh Chính – Thành viên BKS

Họ và tên: Vũ Minh Chính

Giới tính: Nam

Ngày sinh: 2/12/1994

Nơi sinh: Nam Định

Quốc tịch: Việt Nam

Nơi đăng ký hộ khẩu thường trú hiện nay: Khu 3, thôn Cự Trữ, xã Phương Định, huyện Trực Ninh, tỉnh Nam định

Chứng minh thư nhân dân số: 163281633 Ngày cấp: 23/4/2011 Nơi cấp: CA. Nam Định

Trình độ chuyên môn: Cử nhân kế toán

Chức vụ đang nắm giữ tại tổ chức đăng ký giao dịch: Thành viên Ban Kiểm soát

Chức vụ đang nắm giữ tại các tổ chức khác: Không có

Quá trình công tác

Thời gian (Từ tháng năm đến tháng năm)	Đơn vị công tác	Chức vụ
Từ 2016 đến nay	Công ty Cổ phần Cencon Việt Nam	Thành viên Ban Kiểm soát

Hành vi vi phạm pháp luật: Không có

THÔNG TIN TÓM TẮT – CÔNG TY CỔ PHẦN CENCON VIỆT NAM

Sở hữu chứng khoán của cá nhân và người có liên quan trong tổ chức đăng ký giao dịch:
(nêu rõ số lượng, tỷ lệ nắm giữ)

- Sở hữu cá nhân: 0 cổ phần
- Sở hữu đại diện: 0 cổ phần
- Sở hữu của người có liên quan: 0 cổ phần

15. Các khoản nợ đối với tổ chức đăng ký giao dịch: Không có

16. Thù lao và lợi ích khác nhận được từ tổ chức đăng ký giao dịch: Không có

17. Lợi ích liên quan đối với tổ chức đăng ký giao dịch: Không có

viii. Bà Trương Thị Bích Thạch – Thành viên BKS

Họ và tên: Trương Thị Bích Thạch

Giới tính: Nữ

Ngày sinh: 11/1987

Nơi sinh: Hữu Hòa, Thanh Trì, Hà Nội

Quốc tịch: Việt Nam

Nơi đăng ký hộ khẩu thường trú hiện nay: Hữu Hòa, Thanh Trì, Hà Nội

Chứng minh thư nhân dân số: 01249646 cấp ngày: 13/12/2010 nơi cấp: CA TP Hà Nội

Trình độ chuyên môn: Cao đẳng y tế

Chức vụ đang nắm giữ tại tổ chức đăng ký giao dịch: Thành viên Ban Kiểm soát

Chức vụ đang nắm giữ tại các tổ chức khác: Không có

Quá trình công tác:

Thời gian (Từ tháng năm đến tháng năm)	Đơn vị công tác	Chức vụ
Từ năm 2011 đến năm 2016	Trường đại học Đông Đô Hà Nội	Nhân viên
Từ 2016 đến nay	Công ty Cổ phần Cencon Việt Nam	Thành viên Ban Kiểm soát

Hành vi vi phạm pháp luật:

Sở hữu chứng khoán của cá nhân và người có liên quan trong tổ chức đăng ký giao dịch:
(nêu rõ số lượng, tỷ lệ nắm giữ)

- Sở hữu cá nhân: 0 cổ phần
- Sở hữu đại diện: 0 cổ phần
- Sở hữu của người có liên quan: 0 cổ phần

Các khoản nợ đối với tổ chức đăng ký giao dịch: Không có

Thù lao và lợi ích khác nhận được từ tổ chức đăng ký giao dịch : Không có

Lợi ích liên quan đối với tổ chức đăng ký giao dịch: Không có

3. Ban Giám đốc

3.1. Danh sách Ban Giám đốc, Kế toán trưởng

Họ Tên	Chức vụ
Ông Nguyễn Tiến Thành	Giám đốc
Ông Lương Quang Hiệp	Phó Giám đốc
Bà Mạc Thị Hoa	Kế toán trưởng

3.2. Sơ yếu lý lịch Ban Giám đốc

i. Ông Nguyễn Tiến Thành – Giám đốc

Sơ yếu lý lịch như trên phần HĐQT

ii. Ông Lương Quang Hiệp – Phó Giám đốc

Sơ yếu lý lịch như trên phần HĐQT

iii. Bà Mạc Thị Hoa – Kế toán trưởng

Sơ yếu lý lịch như trên phần HĐQT

4. Kế hoạch tăng cường quản trị công ty

Công ty đã và đang ban hành các quy chế quản trị, quy trình làm việc củng cố và tăng cường quản trị, thêm vào đó công ty cũng sẽ tiếp tục thực hiện việc cơ cấu tổ chức và ban hành các quy chế khác để tuân thủ quản trị tổ chức đăng ký giao dịch theo quy định của pháp luật như:

- Xây dựng chương trình hành động của HĐQT nói chung và từng thành viên;
- Tăng cường quản trị công ty theo hướng tinh gọn, hiệu quả;
- Xây dựng quy chế quản trị nội bộ theo Luật DN, các quy định hiện hành và các văn bản dưới luật hướng dẫn, trong đó quy định rõ chức năng, thành phần, quyền lợi của HĐQT, Ban GD, BKS;
- Có kế hoạch đào tạo về quản trị công ty;
- Thực hiện nghĩa vụ công bố thông tin thường xuyên và đột xuất theo quy định của Luật chứng khoán đối với tổ chức đăng ký giao dịch;
- Xây dựng chế độ báo cáo, giám sát liên quan đến việc quản trị công ty;

Hiện tại Ông Nguyễn Tiến Thành đang là Chủ tịch Hội đồng quản trị đồng thời kiêm chức vụ Giám đốc Công ty, để đảm bảo tính minh bạch công khai cũng như tuân thủ theo quy định quản trị Công ty, Công ty cam kết sẽ xem xét lại cơ cấu Ban Giám đốc và tiến hành bầu cử thay thế Giám đốc Công ty sau thời điểm Quy định tại khoản 2 Điều 12 Nghị định số 71/2017/NĐ-CP có hiệu lực là ngày 01/08/2017.

Ngày 12/03/2018, Đại hội đồng cổ đông Công ty đã thông qua và chính thức ban hành Điều lệ và hoạt động của Công ty Cổ phần CenCon Việt Nam. Điều lệ của công ty đã tuân theo Luật doanh nghiệp và được tham chiếu theo Điều lệ mẫu Ban hành kèm theo Thông tư số 95/2017/TT-BTC hướng dẫn một số điều của Nghị định số 71/2017/NĐ-CP ngày 6/6/2017 của Chính phủ hướng dẫn về quản trị công ty áp dụng đối với công ty đại chúng do Bộ tài chính ban hành ngày 22/09/2017.

Ngoài ra, công ty sẽ có kế hoạch đào tạo định kỳ cho các cán bộ quản lý của công ty để thường xuyên cập nhật các quy định pháp lý, các thông lệ quản trị công ty cổ phần tốt nhất, ứng dụng vào hoạt động quản trị Công ty nhằm nâng cao chất lượng quản trị, góp phần đem lại hiệu quả kinh doanh tốt nhất cho Công ty.

III. PHỤ LỤC

PHỤ LỤC 1: Báo cáo tài chính kiểm toán 2017

Hà Nội, ngày 5 tháng 6 năm 2018

**ĐẠI DIỆN TỔ CHỨC ĐĂNG KÝ GIAO DỊCH
CÔNG TY CỔ PHẦN CENCON VIỆT NAM
CHỦ TỊCH HĐQT**



CHỦ TỊCH HĐQT
KIỂM GIÁM ĐỐC
Nguyễn Liên Thành